

Додаток 1

до Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення.
Затверджений рішення виконавчого комітету Пустомитівської міської ради №162 від 20.12.2019 р.

**Виконавчий комітет
Пустомитівської міської ради**

ЗАЯВА

про встановлення тарифів
на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення

ТОВ «ПРИВАТНИЙ ВОДОКАНАЛ», м. Пустомити, вул. Глинська, 14
(найменування, місцезнаходження суб'єкта господарювання)

Ліцензія Серія АЕ №287875 видана 29.04.2015р.
(назва, серія, номер та дата видачі ліцензії суб'єкта господарювання)

Прошу розглянути заяву про корегування тарифів на
на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення
(види діяльності)

та додані до неї матеріали і розрахунки **(корегування тарифів)** тарифів, здійснені за результатами розрахунків економічно-обґрунтованих тарифів

Заява та документи, що додаються до неї, містять достовірну інформацію.
До заяви додаються документи згідно з переліком на ____ арк.

**Директор
ТзОВ «Приватний водоканал»**

С. Іванов-Костецкий

«24» січня 2025 року

Дата вхідної реєстрації _____ № _____

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

про **корегування** тарифів
на послуги водопостачання та водовідведення у 2025 році

Основною метою діяльності ТОВ «Приватний водоканал», є забезпечення безперебійного та якісного водопостачання та водовідведення, населенню, організаціям та підприємствам мікрорайону «Глинна», міста Пустомити. Послуги з водопостачання та водовідведення надаються для усіх груп споживачів міста цілодобово та в необхідних об'ємах.

Тарифи на послуги з водопостачання та водовідведення для всіх видів споживачів були затверджені рішенням виконавчого комітету Пустомитівської міської ради за № 02-03/298 від 16.12.2024 року «Про коригування тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення. Тому на сьогодні діють тарифи, введені в дію з 1 січня 2025 року, а саме:

Водопостачання (діючі тарифи з 01.01.2025):

- для усіх категорій споживачів – 17,47 грн/м3 (з ПДВ)

Водовідведення (діючі тарифи з 01.01.2025):

- для усіх категорій споживачів – 45,73 грн/м3 (з ПДВ)

В результаті змін у ціновій ситуації прийому стічних вод КП «Пустомитиводоканал» від 01.01.2025 р, збільшення військового збору з 1,5% до 5% з 01.01.2025 р., що мають негативний фінансовий характер та не залежать від господарської діяльності підприємства, планові витрати підприємства постійно зростають, тому приведення тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення до економічно обґрунтованого рівня є об'єктивним та необхідним заходом для належного функціонування підприємства на умовах самофінансування, забезпечення безперебійності та належної якості надання послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення на відповідній території.

Відповідно до ст.31 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» та ст.28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо регулювання тарифів на житлово-комунальні послуги, у тому числі на послуги з водопостачання та водовідведення, належать органам місцевого самоврядування. Рівень цін/тарифів житлово-комунальних послуг повинен відповідати економічно обґрунтованим витратам на їх виробництво.

На виконання порядку формування тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 01 червня 2011 р. № 869 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 03 квітня 2019 р. № 291), Порядком розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12.09.2018 № 239, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 18 жовтня 2018 р. № 1172/32624 підприємство підготувало розрахункові матеріали для корегування тарифів на надання послуг з централізованого водопостачання та водовідведення.



В зв'язку з цим виникла необхідність в повному перегляді тарифів та їх приведення до однієї вартості, окремо для централізованого водопостачання та окремо для водовідведення.

Вартість змінених тарифів на централізованого водопостачання та водовідведення ТОВ «Приватний водоканал»:

Водопостачання:

- для усіх категорій споживачів – 17,55 грн/м3 (з ПДВ)

Водовідведення:

- для усіх категорій споживачів – 55,22 грн/м3 (з ПДВ)

Директор
ТзОВ «Приватний водоканал»

С. Іванов-Костецький

РОЗРАХУНОК
КОРЕГУВАННЯ ТАРИФІВ НА ПОСЛУГИ ЦЕНТРАЛІЗОВАНОГО
ВОДОПОСТАЧАННЯ ПО ТОВ «ПРИВАТНИЙ ВОДОКАНАЛ» НА 2025 Р.

Складові тарифу	Одиниця виміру	Рівень витрат	Рівень витрат на 1 м ³ , грн.
Відпуск води , всього:	тис.м3	152,27	
В т.ч. населення	тис.м3	134,00	
Бюджетні установи	тис.м3	1,52	
Інші організації	тис.м3	16,75	
Повна планова собівартість витрат	грн.	2 227,53	14,63
Витрати операційної діяльності	грн.	2 227,53	14,63
Витрати виробничої собівартості послуг	грн.	1 063,27	6,98
Прямі матеріальні витрати:	грн.	593,98	3,90
В т. ч. - паливо	грн.	0,00	
електроенергія	грн.	495,58	3,25
матеріали	грн.	98,40	0,65
Прямі матеріальні витрати на оплату праці	грн.	365,06	2,40
Інші прямі витрати в т. ч.:	грн.	92,71	0,61
амортизація			
внески на загальнообов'язкове страхування	грн.	80,31	0,53
хімічні аналізи	грн.	12,40	0,08
Змінні загальновироб. та постійні розподіл. загальновироб. витрати	грн.	11,52	0,08
Адміністративні витрати	грн.	253,61	1,67
Витрати на збут	грн.	606,20	3,98
Інші операційні витрати			
Витрати фінансової діяльності			
Витрати з податку на прибуток від звичайної діяльності	грн.	46,44	0,31
Витрати на здійснення капітальних вкладень (базовий прибуток)	грн.	258,02	1,69
Собівартість	грн.		14,63
Тариф для населення з ПДВ	грн.		17,55
Тариф для бюджетних установ з ПДВ	грн.		17,55
Тариф для інших організацій з ПДВ	грн.		17,55

Директор
ТзОВ «Приватний водоканал»

С. Іванов-Костецький

РОЗРАХУНОК
КОРЕГУВАННЯ ТАРИФІВ НА ПОСЛУГИ ЦЕНТРАЛІЗОВАНОГО
ВОДОВІДВЕДЕННЯ ПО ТОВ «ПРИВАТНИЙ ВОДОКАНАЛ» НА 2025 Р.

Складові тарифу	Одиниця виміру	Рівень витрат	Рівень витрат на 1 м ³ , грн.
Пропуск стоків , всього:	тис.м3	51,87	
в т.ч. населення	тис.м3	33,20	
Бюджетні установи	тис.м3	0,00	
Інші організації	тис.м3	18,67	
Повна планова собівартість витрат	грн.	2 386,87	46,02
Витрати операційної діяльності	грн.	2 386,87	46,02
Витрати виробничої собівартості послуг	грн.	1 845,68	35,58
Прямі матеріальні витрати:			
В т. ч. - паливо			
електроенергія			
матеріали			
Прямі матеріальні витрати на оплату праці	грн.	149,77	
Інші прямі витрати в т. ч.:	грн.	1 693,04	32,64
очистка стоків сторонньою організацією	грн.	1 693,04	32,64
Змінні загальновиробничі та постійні розподілені загальновиробничі витрати	грн.	2,88	0,06
Адміністративні витрати	грн.	63,40	1,22
Витрати на збут	грн.	151,55	2,92
Інші операційні витрати			
Витрати фінансової діяльності			
Витрати з податку на прибуток від звичайної діяльності	грн.	49,76	0,96
Витрати на здійснення капітальних вкладень (базовий прибуток)	грн.	276,47	5,33
Собівартість	грн.		46,02
Тариф для населення з ПДВ	грн.		55,22
Тариф для бюджетних установ з ПДВ	грн.		55,22
Тариф для інших організацій з ПДВ	грн.		55,22

Директор
ТзОВ «Приватний водоканал»

С. Іванов-Костецький

РОЗРАХУНОК
ПРЯМИХ ВИТРАТ НА 2025 р.

№	Статті витрат	Водопостачання, тис грн.	Водовідведення, тис грн.
1	2	3	4
1	Прямі матеріальні витрати	593,98	1 693,04
2	Прямі витрати на оплату праці	365,06	122,76
3	Інші прямі витрати	92,71	27,01
	Всього витрат	1 051,75	1 842,80

ПРОЦЕНТ РОЗПОДІЛУ
ЗАГАЛЬНО-ВИРОБНИЧИХ ВИТРАТ НА 2025 р.

№	Вид витрат	тис грн.	%	Сума загально- виробничих ви- трат
1	2	3	4	5
1	Водопостачання	1 051,75	0,36	207,52
2	Водовідведення	1 842,80	0,64	363,60
	Разом:	2 894,55		571,11

Директор
ТзОВ «Приватний водоканал»

С. Іванов-Костецький

ПЛАНОВИЙ РОЗРАХУНОК
ПРЯМИХ МАТЕРІАЛЬНИХ ВИТРАТ НА ОПЛАТУ ПРАЦІ НА 2025 Р.

№	Підрозділи	Чисельність, ставка	Місячний фонд осн. заробітної плати, тис грн	Разом в рік, тис грн
1	2	3	4	5
1	Адміністрація	1	14,67	176,08
2	Збут	3	51,15	613,80
3	Загально – виробничі (в.ч. водопостачання)	2,5	38,03	456,32
	Разом	6,5	103,85	1246,20

Директор
ТзОВ «Приватний водоканал»

С. Іванов-Костецький

Додаток 16

до Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення.
Затверджений рішення виконавчого комітету Пустомитівської міської ради №162 від 20.12.2019 р.

РОЗРАХУНОК

повної собівартості та середньозваженого тарифу на послугу
з централізованого **водопостачання**
(без податку на додану вартість)

№ з/п	Показник	Код рядка	Передбачено чинним тарифом від 01.01.2025		Плановий корегований період 2025 рік	
			усього, тис. грн	грн/куб. м	усього, тис. грн	грн/куб. м
А	Б	В	5	6	7	8
1	Виробнича собівартість, усього, зокрема:	001	1 048,90	6,89	1 063,27	6,98
1.1	прямі матеріальні витрати, зокрема:	002	593,98	3,90	593,98	3,90
1.1.1	матеріали	003	98,40	0,65	98,40	0,65
1.1.2	покупна вода у природному стані	004				
1.1.3	електроенергія	005	495,58	3,25	495,58	3,25
1.1.4	інші прямі матеріальні витрати	006				
1.2	прямі витрати на оплату праці	007	353,28	2,32	365,06	2,40
1.3	інші прямі витрати, зокрема:	008	90,12	0,59	92,71	0,61
1.3.1	єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників	009	77,72	0,51	80,31	0,53
1.3.2	амортизація основних виробничих засобів та нематеріальних активів, безпосередньо пов'язаних із наданням послуги	010				
1.3.3	інші прямі витрати (хімічні аналізи)	011	12,40	0,08	12,40	0,08
1.4	загальновиробничі витрати	012	11,52	0,08	11,52	0,08
2	Адміністративні витрати	013	248,07	1,63	253,61	1,67
3	Витрати на збут	014	586,87	3,85	606,20	3,98
4	Інші операційні витрати	015				
5	Фінансові витрати	016				
6	Усього витрат повної собівартості	017	1 883,84	12,37	1 923,08	12,63
7	Витрати на відшкодування втрат	018				
8	Планований прибуток	019	333,44	2,19	304,46	2,00
8.1	податок на прибуток	020	50,86	0,33	46,44	0,31
8.2	чистий прибуток, зокрема:	021	282,58	1,86	258,02	1,69
8.2.1	дивіденди	022				
8.2.2	резервний фонд (капітал)	023	188,38	1,62	172,01	1,13
8.2.3	на розвиток виробництва (виробничі інвет.)	024	94,19	0,00	86,00	0,56
8.2.4	інше використання прибутку	025				
9	Вартість водопостачання для споживачів за відповідними тарифами	026	2 217,28	14,56	2 227,53	14,63
10	Обсяг водопостачання споживачам, усього, зокрема на потреби (тис. куб. м):	027	152,27		152,27	
11	Середньозважений тариф	032		14,56		14,63

Директор
ТзОВ «Приватний водоканал»

С. Іванов-Костецький

Додаток 18

до Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення.
Затверджений рішення виконавчого комітету Пустомитівської міської ради №162 від 20.12.2019 р.

РОЗРАХУНОК

повної собівартості та середньозваженого тарифу на послугу
з централізованого **водовідведення**
(без податку на додану вартість)

№ з/п	Показник	Код рядка	Передбачено чинним тарифом від 01.01.2025		Плановий корегований період 2025 рік	
			усього, тис. грн	грн/куб. м	усього, тис. грн	грн/куб. м
А	Б	В	5	6	7	8
1	Виробнича собівартість, усього, зокрема:	001	1 470,71	28,35	1 845,68	35,58
1.1	прямі матеріальні витрати, зокрема:	002	1 322,89	25,50	1 693,04	32,64
1.1.1	послуги сторонніх підприємств з очистки стоків	003	1 322,89	25,50	1 693,04	32,64
1.1.2	електроенергія	004				
1.1.3	інші прямі матеріальні витрати	005				
1.2	прямі витрати на оплату праці	006	118,80	2,29	122,76	2,37
1.3	інші прямі витрати, зокрема:	007	26,14	0,50	27,01	0,52
1.3.1	єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників	008	26,14	0,50	27,01	0,52
1.3.2	амортизація основних виробничих засобів та нематеріальних активів, безпосередньо пов'язаних із наданням послуги	009				
1.3.3	інші прямі витрати	010				
1.4	Загальновиробничі витрати	011	2,88	0,06	2,88	0,06
2	Адміністративні витрати	012	62,02	1,20	63,40	1,22
3	Витрати на збут	013	146,72	2,83	151,55	2,92
4	Інші операційні витрати	014				
5	Фінансові витрати	015				
6	Витрати повної собівартості, усього	016	1 679,44	32,38	2 060,64	39,73
7	Витрати на відшкодування втрат	017				
8	Планований прибуток:	018	297,26	5,73	326,24	6,29
8.1	податок на прибуток	019	45,34	0,87	49,76	0,96
8.2	чистий прибуток, зокрема:	020	251,92	4,86	276,47	5,33
8.2.1	дивіденди	021				
8.2.2	резервний фонд (капітал)	022	167,94	3,24	184,32	3,55
8.2.3	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	023	83,97	1,62	92,15	1,78
8.2.4	інше використання прибутку	024				
9	Вартість водовідведення споживачам за відповідними тарифами	025	1 976,71	38,11	2 386,87	46,02
10	Обсяг водовідведення споживачам, усього, зокрема на потреби (тис. куб. м):	026	51,87		51,87	
11	Середньозважений тариф	031		38,11		46,02

Директор
ТзОВ «Приватний водоканал»

С. Іванов-Костецький

	перевірок стану обладнання										
13.2	виконання регламентних робіт	049									
13.3	освоєння нових потужностей	050									
13.4	-	051									
13.5	-	052									
14	Витрати на сплату податків, зборів:	053									
14.1	-	054									
14.2	-	055									
15	Інші витрати загальнопромислового призначення з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення:	056									
15.1	матеріали	057									
15.2	-	058									

Директор
ТзОВ «Приватний водоканал»

С. Іванов-Костецький

	матеріалів для потреб апарату управління підприємством:										
15.1	бензин	043									
15.2	дизельне паливо	044									
15.3	мазут	045									
15.4	-	046									
15.5	-	047									
15.6	-	048									
16	Інші адміністративні витрати:	049									
16.1	-	050									
16.2	-	051									

Директор
ТзОВ «Приватний водоканал»

С. Іванов-Костецький

	централізованого водовідведення										
7	Витрати на оплату інформаційних послуг, безпосередньо пов'язаних із збутом послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення	008			0,51	0,41	0,10				
8	Витрати на оплату послуг банків та інших установ з приймання і перерахунку коштів споживачів за послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення	009									
9	Витрати на канцелярські товари і виготовлення розрахункових документів про оплату послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення	010									
10	Інші витрати збуту (витрати на опломбування засобів обліку)	011			8,40	6,72	1,68				

Директор
ТзОВ «Приватний водоканал»

С. Іванов-Костецький

Додаток 25

до Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення.
Затверджений рішення виконавчого комітету Пустомитівської міської ради №162 від 20.12.2019 р.

РОЗРАХУНОК ФІНАНСОВИХ ВИТРАТ,

пов'язаних з наданням послуг з централізованого водопостачання
та централізованого водовідведення

№ з/п	Складові фінансових витрат	Код рядка	Фактично, базовий період від 01.01.2025 рік					Плановий корегований період 2025 рік				
			розмір невиконаних заборгованостей, тис. грн	Ставка %	сума витрат, усього, тис. грн	зокрема:		розмір невиконаних заборгованостей, тис. грн	Ставка %	сума витрат, усього, тис. грн	зокрема: розподілені	
						водопостачання	водовідведення				водопостачання	водовідведення
А	Б	В	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Фінансові витрати, пов'язані з наданням послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, усього	001			1 322,89	0,00	1 322,89			1 693,04	0,00	1 693,04

Директор
ТзОВ «Приватний водоканал»

С. Іванов-Костецький

Додаток 26

до Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення.
Затверджений рішення виконавчого комітету Пустомитівської міської ради №162 від 20.12.2019 р.

РОЗРАХУНКУ ПРИБУТКУ ВІД НАДАННЯ ПОСЛУГ

з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення

№ з/п	Складові прибутку	Код рядка	Фактично, базовий період від 01.01.2025				Плановий корегований період 2025 рік							
			ставка %	сума, усього тис. грн (без ПДВ)	зокрема:		ставка %	сума, усього тис. грн (без ПДВ)	зокрема розподілені		нерозподілені			
					водопостачання	водовідведення			водопостачання	водовідведення	усього	коефіцієнт розподілу	водопостачання	водовідведення
А	Б	В	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Планований прибуток від надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, усього	001		<u>630,7</u>	333,44	297,26		<u>630,69</u>	304,46	326,24				
1	Податок на прибуток	002		<u>96,21</u>	50,86	45,34		<u>96,21</u>	46,44	49,76				
2	Чистий прибуток, зокрема:	003		<u>534,49</u>	282,58	251,92		<u>534,49</u>	258,02	276,47				
2.1	дивіденди	004		-				-						
2.2	резервний фонд	005	10	<u>356,33</u>	188,38	167,94	8,94	<u>356,33</u>	172,01	184,32				
2.3	на розвиток виробництва	006	5	<u>178,16</u>	94,19	83,97	4,47	<u>178,16</u>	86,00	92,15				
2.4	інше використання прибутку	007												

Директор
ТзОВ «Приватний водоканал»

С. Іванов-Костецький